

De Buitenpost

INFORMATIE VAN BUITENHUIS VOOR DE "BUITENWACHT"

**IN DEZE EDITIE
ONDER MEER:**

ONTWIKKELINGEN SROI
social return on investment bij Buitenhuis

**COMPILATIE VAN DIVERSE
GEREALISEERDE PROJECTEN**

**EEN OPDRACHTGEVER AAN
HET WOORD**



Voorwoord



Beste relatie,

Voor u ligt het nieuwe nummer van De Buitenpost. Sinds de overname zijn we inmiddels alweer een half jaar op weg en ik ben ontzettend trots op onze medewerkers en alle bouwprojecten waar we mee bezig zijn en die we hebben afgerond!

In ons vorige nummer hebben we al vermeld dat we gestart zijn met een

project aan de Plesmanlaan in Amsterdam. Dit is een renovatie in bewoonde staat waarbij we onder andere de badkamers, keukens, cv-ketels en gevelkozijnen vervangen. Het is prachtig om te zien dat iedereen zich vol overgave op een innovatieve manier inzet om de bewoners tevreden te stellen en deze zoveel mogelijk te ontzorgen. Dat blijkt ook uit de (extern) uitgevoerde onderzoeken waarbij wij op klanttevredenheid scores tussen 8 en 8,5 halen. Mannen, gefeliciteerd en ga zo door!

In deze uitgave komt Marco Sombroek van onze ketenpartner ETB Cas Sombroek aan het woord. Leuk detail: mijn eerste klus voor Bouwgroep Buitenhuis betrof 24 jaar geleden een project in Complex 9 in de Fockstraat in Amsterdam. Op deze locatie begon Marco Sombroek ook zijn eerste klus nadat hij in dienst trad bij het gelijknamige bedrijf. Sindsdien is onze samenwerking alleen maar verder uitgebouwd en is ETB Cas Sombroek een bestendige ketenpartner gebleken waar geen zee te hoog voor is.

Ook besteden we in De Buitenpost aandacht aan het convenant dat wij hebben getekend met de gemeente Amsterdam over de invulling van de 5%-regeling middels het SROI. Ook gaat Bouwgroep Buitenhuis zich in juni opnieuw certificeren voor ISO en VCA. Dat wordt ondertussen alweer een vijfde periode in drie jaar en dat is iets waar we trots op zijn.

Aan het woord komt ook Mike, onze timmerman die een super enthousiast artikel heeft geschreven over zijn werk, opleidingen en het stappenplan dat hij gaat volgen bij Bouwgroep Buitenhuis.

Tot slot vertelt Johan over zijn uitdaging: fietsen voor het goede doel. Voor 'Stichting Huis aan het water', waar wij vorig jaar namens Bouwgroep Buitenhuis een donatie aan hebben gedaan, zal hij de bekende berg 'Mont Ventoux' gaan bedwingen. Hij hoopt geld in te zamelen voor deze geweldige organisatie. Wij wensen Johan heel veel succes!

Al met al kunt u zien dat we ons continu blijven vernieuwen en verbeteren. Het afgelopen jaar bleek geen dag hetzelfde te zijn. Wij gaan daar als organisatie flexibel en snel mee om en dat is onze grote kracht!

Willem Breedijk

Convenant Social Return on Investment



Werkplekken voor mensen met een grotere afstand tot de arbeidsmarkt

In de Buitenpost van juni 2013 informeerden wij u over SROI: Social Return on Investment. Nu, een jaar later, kunnen wij met trots melden dat wij een convenant hebben gesloten met de gemeente Amsterdam, Dienst Werk en Inkomen en het opleidingsbedrijf Bouwmensen Amsterdam. Voor de invulling van SROI verplichtingen, voortvloeiend uit het werk dat we uitvoeren voor de Gemeentelijke Dienst Amsterdam, gaan we een langdurige samenwerking aan.

De gemeente stelt in de meeste gevallen dat 5% van de aanneemsom moet worden ingevuld met medewerkers die onder de SROI-regeling vallen. De overheid stimuleert dat iedereen die moeite heeft deel te nemen aan het arbeidsproces, de kans krijgt ervaring op te doen op de arbeidsmarkt. Daarom vraagt de overheid aan haar leveranciers dat zij zich inzetten voor social return: het bieden van arbeidsplaatsen aan mensen met een grotere afstand tot de arbeidsmarkt.

Door het afsluiten van een convenant, hebben wij ons verplicht om gedurende de looptijd van dit convenant leerplekken aan te bieden voor BOL/BBL

opleidingstrajecten en stageplaatsen voor scholieren op mbo- en vmbo-niveau.

In het kader van duurzaamheid en structurele uitvoering van het convenant, kunnen wij ook eventueel toekomstige social return bijdragen voortijdig inzetten.

Binnenkort wordt het convenant ondertekend door DWI, de directeur van Bouwmensen Amsterdam en Willem Breedijk.

Hercertificering ISO/VCA

Op 26 juni werd er een hercertificering audit uitgevoerd door C+ certificeringen. Ons kwaliteits- en veiligheidsmanagementsysteem werd beoordeeld op de juiste toepassingen. Wij zijn trots dat wij u kunnen melden dat wij opnieuw het certificaat mogen ontvangen voor ISO 9001 en VCA** die geldig zijn tot en met juni 2017.



**Bouwgroep
Buitenhuis b.v.**

**Aannemingsbedrijf
Buitenhuis b.v.**

Voor kwaliteit en zekerheid

**Bouwmaatschappij
Buitenhuis b.v.**

**Aannemingsmij.
Herman b.v.**



Ketenpartner stelt zich voor... ETB Cas Sombroek BV

Wij zijn verheugd dat Bouwgroep Buitenhuis ons bedrijf, ETB Cas Sombroek BV, heeft uitgezocht als ketenpartner voor de elektrische installaties. De relatie tussen Buitenhuis en Sombroek is er al heel erg lang. Al tientallen jaren doen wij heel plezierig zaken met elkaar. Buitenhuis is dan ook een van de oudste klanten in ons bestand.



Ongeveer 30 jaar geleden werkte ik zelf nog als vakantiekracht in de bouw en in die tijd was Sombroek voor Buitenhuis bezig op een nieuwbouwproject in Osdorp. Maar daarvoor - en zeker daarna - hebben wij op vele projecten de elektrische installatie mogen verzorgen voor Buitenhuis.

Om een klein aantal uit de lange lijst te noemen, waren de volgende projecten

best bijzonder te noemen: de renovatie op Kattenburg, de sporthal in Landsmeer en recent nog de renovatie Gorontalostraat en de nieuwbouw in de Daniel Stalperstraat.

Als ketenpartner is het belangrijk dat de cultuur van beide bedrijven bij elkaar past. Je gaat als team aan de slag met elkaar en probeert op deze manier een product af te leveren dat van hoge kwaliteit is.

En dat voor een scherpe prijs binnen een vastgestelde planning.

Momenteel zijn wij samen betrokken bij de renovatie van de Plesmanlaan in Amsterdam. Na een gedegen opname en voorbereiding, aangevuld met een uitvoeringsplanning door middel van Lean, wordt er in een zeer korte periode een grootscheepse renovatie voltooid.

Elke schakel is daarbij belangrijk.

Wij hopen in de toekomst nog op een hele lange samenwerking met Bouwgroep Buitenhuis.

*Marco Sombroek
Directeur
ETB Cas Sombroek BV uit Volendam*

Missie Mont Ventoux

Op een gezellige winteravond werd ik onder het genot van een lekker wijntje door een

goede vriend gevraagd om mee te doen met de beklimming van de Mont Ventoux.



Mijn antwoord was gelijk volmondig 'JA'. De volgende dag belde hij me: 'Weet je nog wat je gisteren hebt toegezegd'? Het antwoord bleef natuurlijk ja. Natuurlijk gaan we voor de uitdaging, maar vooral het geweldige goede doel is onze motivatie!

Want naarmate we verder in het leven staan, komen we helaas steeds vaker met de ziekte kanker in aanraking. Wie kent er nou niet iemand in zijn of haar nabije omgeving die het heeft of er aan is overleden.

Onze beklimming staat geheel in het teken van het goede doel 'Grootverzettegenkanker'. Deze landelijke organisatie ondersteunt individuele instanties die zich direct of indirect inzetten voor dit goede doel. In ons geval zijn wij de ploeg van 'Huis aan het Water' in Katwoude. Een huis waar mensen in therapie zijn die kanker hebben of hebben gehad. Ook familieleden die direct betrokken zijn krijgen daar diverse vormen van hulp en ondersteuning.



In de afgelopen maanden zijn we volop aan het trainen. Iedere zaterdag doen we een rondje Egmond en recent zijn we in de Belgische Ardennen geweest en in het mooie zuiden van Limburg. Zo kunnen we goed de beenspieren laten wennen aan de bergen.

Uiteraard gaan we voor een mooi bedrag voor de goede doelen: 60% van de opbrengst gaat naar KWF en 40% naar 'Huis aan het Water' in Katwoude.

Jullie kunnen mij steunen via de actie website www.grootverzettegenkanker.nl Of scan de QR-code.

Voor ons is het nu flink trainen voor de grote dag op 5 september 2014. Dan gaan we de kale rots van ruim 1900 meter trotseren!

Johan van Ee en het team 'Huis aan het Water'

Eerste steen Olieslagersplein Haarlem

Voor het project '8 herenhuizen' aan het Olieslagersplein werd op 19 juni de eerste steen gelegd. Deze officiële handeling werd uitgevoerd door Kirsten Nijmijer (zij kocht bouwnummer 2), onder toezien oog van opdrachtgevers en toekomstige bewoners.



BUITENHUIS PROJECTEN IN EN UIT DE STEIGERS

Haarlem

De bouw van 7 woningen aan de Teslahof in Haarlem is in de opleverfase. Medio juli zijn alle woningen aan de kopers opgeleverd.



Haarlem

Ook de bouw van 8 herenhuizen aan het Olieslagersplein vordert gestaag. De 3 woningen van de eerste fase worden eind september opgeleverd. De tweede fase start na de bouwvakantie. Dit project wordt uitgevoerd in opdracht van DMV Vastgoed B.V. Er is nog één woning in dit project te koop.



Amsterdam

In opdracht van Stadsdeel Zuid Amsterdam wordt aan de Speerstraat 10 in Amsterdam een school gerestaureerd en verbouwd. De architectuur is in handen van Jan Wiebe Architect uit Amsterdam.



Amsterdam

Na de bouwvak wordt in Amsterdam, in opdracht van AVV Zeeburgia, gestart met de bouw van een nieuw clubhuis en tribune. De architectuur van dit project is van Hooysschuur Architecten uit Wormerveer.



Amsterdam

De renovatie van 108 woningen aan de Plesmanlaan in Amsterdam loopt geheel volgens planning. Het eerste flatgebouw is inmiddels opgeleverd aan onze opdrachtgever De Alliantie.

Overveen

Aan de Julianalaan in Overveen wordt een woning verbouwd. De oplevering hiervan staat gepland voor juli.

Badhoevedorp

Aan de Nachtegaalstraat in Badhoevedorp is gestart met de verbouwing van een woning.

Aan het woord is... Mike Bosma

Mijn naam is Mike Bosma. Ik ben 23 jaar en geboren in Amsterdam. Vanaf het moment dat ik me kan herinneren woon ik al samen met mijn ouders en oudere broer in Diemen-Noord. Ruim twee jaar geleden heb ik op een avondje stappen mijn vriendin Tamara ontmoet. Sindsdien ben ik doordeweeks ook vaak in Badhoevedorp te vinden. Mijn hobby's zijn tennissen, fitness en skiën. Vanaf mijn zesde jaar doe ik al aan tennissen en ik doe dit met veel plezier. Afgelopen jaar ben ik voor het eerst op wintersport geweest. Ik heb ruim een jaar van tevoren lessen gevolgd en ik vind het nu helemaal top. Hopelijk kan ik volgend jaar weer op wintersport. Wat ik ook graag doe is doordeweeks samen met mijn vriendin en onze hond wandelen in het Amsterdamse bos of op Zandvoort. Ook ga ik zo nu en dan met vrienden naar het casino en een avondje stappen in Amsterdam.

Van jongs af aan wist ik al dat ik de bouw in wilde. Mijn middelbare school heb ik gedaan op het Hilfertsheem-Beatrix in Hilversum. Hier heb ik mijn vmbo-g diploma in 2007 behaald. Ik heb er destijds voor gekozen om gelijk te gaan werken. Nadat ik op een open dag van het SSP Amsterdam was geweest, heb ik me meteen ingeschreven. Daarna werd ik al snel uitgenodigd voor een gesprek met iemand van het SSP. Ik moest een testweek draaien bij Peter Schoehuijs en na deze week mocht ik meteen instromen op de opleiding Primair Timmerman. Dit is een opleiding op mbo-2 niveau.

Voor deze opleiding ging het SSP voor mij op zoek naar een leerbedrijf. Zo kwam ik in contact met Bouwgroep Buitenhuis. Je kunt zeggen dat mijn carrière in de bouwsector hier is gestart. Ik begon als leerling bij het bedrijf in augustus 2007. Ik was leerling bij leermeester Ron Lohmuller. De opleiding Primair Timmerman duurt officieel twee jaar. Aan het einde van deze opleiding heb ik een andere leermeester gekregen, namelijk Willem Lammers. Na de primaire opleiding ben ik de opleiding Voortgezet Timmerman gaan doen. Dit is een opleiding op mbo-3 niveau. Deze opleiding heb ik na twee jaar afgerond en ik wilde daarna nog heel graag doorleren. Ik was toen tenslotte nog maar 19 jaar. Om mijn kennis in de bouwsector te verbreden, ben ik begonnen aan de opleiding Assistent Uitvoerder. Dit is een opleiding op mbo-4 niveau. Met deze opleiding kun je een hogere functie bekleden, namelijk uitvoerder. Deze opleiding rond ik deze maand af. Ik ben nog jong en vol met mogelijkheden. Ik wil graag iets bereiken in de bouwsector en ben dan ook van plan om nog een studie te gaan volgen. Na de zomer begin ik aan de zogeheten KOB-opleiding. Deze opleiding bestaat uit vier verschillende opleidingen die elk een jaar duren. Met het behalen van deze opleiding hoop ik mij te kunnen bewijzen bij Buitenhuis en op meerdere functies inzetbaar te zijn. De toekomst zal mij leren waar mijn kwaliteiten en mogelijkheden liggen om een leuke functie te bekleden.

Op dit moment werk ik ongeveer 6,5 jaar bij Buitenhuis. Sinds twee jaar werk ik in vast dienstverband. Ik heb op verschillende klussen gewerkt, hoofdzakelijk waren dit renovatieklussen. Nu werk ik aan een



nieuwbouwproject op de Olieslagerslaan in Haarlem. Ik haal veel uitdaging uit mijn werk en doe dit nog elke dag met veel plezier. Ik hoop dat mijn toekomst nog

mooie uitdagingen met zich meebrengt bij Bouwgroep Buitenhuis.

Mike Bosma

Gerealiseerde werken

Jan van Eijkstraat



van Baerlestraat



Gorontalostraat



D. Stalpertstraat



Bouwwak

Onze vakantie is van 21 juli tot en met 8 augustus. Er blijven altijd een aantal medewerkers beschikbaar voor lopend onderhoud en calamiteiten. Wij zijn bereikbaar op de bij u bekende mobiele telefoonnummers.

Op 11 juli bereiden wij, samen met onze medewerkers, ons voor op de aanstaande 'Bouwwak'. Dat doen wij met de gebruikelijke Bouwgroep Buitenhuis Barbecue.



IN DE VOLGENDE
EDITIE ONDER MEER:

KOB OPLEIDINGSMODULE
opleidingen in de bouw

**GOLFBAAN AMSTERDAM
WATERLAND**
onze betrokkenheid

KLANTTEVREDENHEID
'Wooncomfort' stelt zich voor

DE BUITENPOST
JAARGANG 3 NUMMER 2
JUNI 2014

SCAN DEZE QR-CODE
MET JE SMARTPHONE



Colofon De Buitenpost is een uitgave van Bouwgroep Buitenhuis b.v. Deze nieuwsbrief wordt verzonden aan al onze klanten, leveranciers, relaties, medewerkers en overige geïnteresseerden.

Deze nieuwsbrief is gedrukt op FSC-papier (115 Revive 100 natural uncoated) en wordt verzonden in biologisch afbreekbare folie. Op verzoek kunt u een exemplaar toegezonden krijgen, mail dan naar debuitenpost@bgbl.nl. Suggesties en reacties zijn van harte welkom.

Adres Kanaaldijk 92, 1121 NZ Landsmeer
Postadres Postbus 79, 1120 AB Landsmeer
Telefoonnummer 020-4823655

Concept, vormgeving en productie
Ronda & Bierman Printmanagement, Purmerend
Fotografie Fotastique, Purmerend

WWW.BOUWGROEPBUITENHUIS.NL

